



NÕO VALLAVALITSUS

Transpordiamet
maantee@transpordiamet.ee

25. aprill 2024 nr 7-1.1/682

Seisukoha taotlemine planeeringu koostamiseks

Nõo Vallavalitsuse poole on pöördunud Nõo vallas Nõo alevikus asuva Raudtee tn 2a katastriüksuse (52801:001:1429) omaniku esindaja sooviga saada selgust katastriüksuse ehitusvõimaluste kohta pärast Riigitee 3 Jõhvi–Tartu–Valga km 138,4-152 asuva Tartu–Nõo lõigu rekonstrueerimise eelprojekti lahenduse kinnitamist.



Joonis: Raudtee tn 2a katastriüksuse 52801:001:1429 asukohaskeem

Kuna tegemist on Nõo alevikuga tuleb ehitusõiguse saamiseks koostada detailplaneering. Detailplaneeringu koostamise üheks peamiseks eesmärgiks on Terminali Nõo

teenindusjaamale püsiva ehitusõiguse määramine. Lisaks soovib omanik kaaluda võimalusi ärihoonete ja elamute kavandamiseks.

Lisame ka kinnisasja omaniku esindaja poolt Nõo vallavalitusele esitatud päringu.

Palume Transpordiameti seisukohta detailplaneeringu koostamiseks.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Maano Koemets
vallavanem

Piia Raig piia.raig@nvv.ee, 745 5434, 53324845